

Техническое задание	
На выполнение работ: Строительно-монтажные работы.	
Общая информация:	
Заказчик:	ООО "СТЕПЬ Агрострой"
Должность, ФИО, контактные данные ответственного лица со стороны Заказчика:	Зам ген директора по строительству объектов мол. животноводства Кобзев Сергей Владимирович, Инженер ПТО Горяйнов Георгий Эдуардович +79891202493.
Наименование объекта/шифр рабочей документации:	«МТФ № 10 на 2000 фуражных коров Краснодарского края», расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0702000:1047 в Челбасском сельском поселении Каневского района.
Здание/сооружение:	Коровник (поз.2)
Общее описание выполняемых работ:	Строительно-монтажные работы.
Месторасположение объекта/производства работ:	Краснодарский край, Каневской район, станица Челбасская.
Общий срок производства работ:	200 дней
Описание текущего состояния объекта (для реконструируемого или ремонтируемого объекта):	
Общие требования к квалификации подрядной организации:	
Общие квалификационные требования к подрядчику:	
Требование наличия допусков СРО привлекаемой организации:	Требуется
Требования Промышленной безопасности и охраны труда при производстве работ:	Работы выполняются на основании проекта производства работ.
Особые условия:	Компания должна иметь в штате не менее 2-х ИТР
Технические требования:	
Обеспечение работ строительной техникой и механизмами, др. инвентарными приспособлениями:	Силами и за счёт подрядчика
Обеспечение работ инструментом:	Силами и за счёт подрядчика
Обеспечение работ ГСМ, электроэнергией, др. энергоносителями:	Силами и за счёт подрядчика
Обеспечение работ основными материалами:	Поставку материалов обеспечивает Заказчик. Перемещение строительных материалов от склада генерального подрядчика до сооружения, здания или монтируемой линии выполняется силами подрядчика.
Обеспечение выполнения работ вспомогательными и расходными материалами:	Силами и за счёт подрядчика
Обеспечение рабочего персонала и ИТР подрядчика питанием, проживанием:	Силами и за счёт подрядчика.
Коммерческие требования:	
Условия оплаты:	<p>А) Заключение договора подряда на выполнение работ с давальческих материалов</p> <ul style="list-style-type: none"> - Максимальный размер аванса – не более 5 % - Результат работ принимается по факту выполненных Подрядчиком работ, в соответствии с Ведомостью договорной цены на основании Акта приемки выполненных работ по форме КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3.

Приёмка выполненных работ:		Работы могут приниматься по следующим вариантам: b)Поэтапно. При этом под этапом понимается полностью законченный конструктив.		
Особые условия:		Приёмка выполненных работ осуществляется только вместе со сдачей заказчику исполнительной документации.		
Ведомость объёмов работ и поставок				
№ п/п	Выполняемые работы	Исполнитель /Поставщик	ед. изм.	количество
1	Разработка грунта в отвал под устройство фундаментов Фм-1,2,3,3а с последующим выравниванием основания	Подрядчик	м3	1936
2	Обратная засыпка фундаментов Фм-1,2,3,3а грунтом включая уплотнение	Подрядчик	м3	1434
3	Разработка грунта в отвал под устройство фундаментных балок ФБ-1,2 с последующим выравниванием основания	Подрядчик	м3	272,3
4	Обратная засыпка фундаментных балок ФБ-1,2 грунтом включая уплотнение	Подрядчик	м3	100
5	Разработка грунта в отвал под фундаменты стен помещений водоподготовки	Подрядчик	м3	48,6
6	Устройство уплотненного основания из ПГС фундаментов Фм-1,2,3,3а	Подрядчик	м3	102,6
7	Устройство уплотненного основания из ПГС фундаментных балок ФБ-1,2	Подрядчик	м3	32
8	Устройство бетонной подготовки фундаментов Фм-1,2,3,3а	Подрядчик	м3	102,6
9	Устройство фундаментов Фм-1,2,3,3а включая армирование, установку анкерной группы	Подрядчик	м3	391,9
10	Устройство бетонной подготовки фундаментных балок ФБ-1,2	Подрядчик	м3	32
11	Устройство фундаментных балок ФБ-1,2 включая армирование	Подрядчик	м3	183
12	Обетонирование колонн	Подрядчик	м3	98,6
13	Устройство бетонной подготовки фундаментной балки ФБ-2 (блок ветврачей)	Подрядчик	м3	2,7
14	Устройство фундаментной балки ФБ-2 включая армирование (блок ветврачей)	Подрядчик	м3	17,1
15	Гидроизоляция фундаментов Фм-1,2,3,3а	Подрядчик	м2	2266,8

16	Гидроизоляция фундаментных балок ФБ-1,2	Подрядчик	м2	603
17	Устройство уплотненного основания из ПГС бордюров стойла КРС	Подрядчик	м3	21,5
18	Устройство бордюра стойла КРС (Н=550мм) включая армирование	Подрядчик	м3	118,2
19	Устройство внутреннего цоколя включая армирование	Подрядчик	м3	14,4
20	Устройство плит под поилки включая армирование	Подрядчик	м3	20,8
21	Устройство фундаментов под ж/б стенки и помещения водоподготовки включая армирование	Подрядчик	м3	48,6
22	Устройство ж/б стенок и помещений водоподготовки включая армирование	Подрядчик	м3	58,7
23	Изготовление металлоконструкций (колонны, балки, прогоны, связи, распорки, фахверк, фонарь)	Подрядчик	т	649,43
24	Монтаж металлоконструкций (колонны, балки, прогоны, связи, распорки, фахверк, фонарь)	Подрядчик	т	649,43
25	Огрунтовка и окраска металлоконструкций по подготовленной поверхности (колонны, балки, прогоны, связи, распорки, фахверк, фонарь)	Подрядчик	м2	18840
26	Изготовление металлоконструкций (блок ветврачей)	Подрядчик	т	2,913
27	Монтаж металлоконструкций (блок ветврачей)	Подрядчик	т	2,913
28	Огрунтовка и окраска металлоконструкций по подготовленной поверхности (блок ветврачей)	Подрядчик	м2	84
29	Устройство уплотненного основания из ПГС под плиту пола	Подрядчик	м3	1296
30	Устройство ж/б полов включая армирование, укладку пленки, затирку и насечку по свежему бетону	Подрядчик	м3	2592
31	Устройство бордюров включая армирование	Подрядчик	м3	190,7
32	Шлифовка бетонной поверхности	Подрядчик	м2	992,4
33	Огрунтовка и окраска бетонной поверхности (пол)	Подрядчик	м2	992,4

34	Монтаж кровельного покрытия: из сэндвич-панелей включая монтаж доборных элементов	Подрядчик	м2	16187
35	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа (карниз) включая монтаж доборных элементов	Подрядчик	м2	94,3
36	Монтаж покрытий из поликарбоната с боковыми планками, профилями и герметизирующими лентами	Подрядчик	м2	1068
37	Монтаж ограждающих конструкций стен: из сэндвич-панелей включая монтаж доборных элементов	Подрядчик	м2	1194
38	Монтаж ограждающих конструкций стен: из профилированного листа включая монтаж доборных элементов	Подрядчик	м2	329,5
39	Обшивка стен сеткой	Подрядчик	м2	2086
40	Обшивка фонаря сеткой	Подрядчик	м2	354,8
41	Изготовление решеток (Р1) канала навозоудаления	Подрядчик	т	3,859
42	Монтаж решеток (Р1) канала навозоудаления	Подрядчик	т	3,859
43	Изготовление и монтаж металлоконструкций станций водоподготовки и стенок поилок	Подрядчик	т	3,54
44	Изготовление элементов ограждения (шейный брус, бугель, стойки стойла крс, стойки под хэдлок, калитки и ограждение)	Подрядчик	т	56,5
45	Монтаж элементов ограждения	Подрядчик	т	56,5
46	Огрунтовка и окраска элементов ограждения по подготовленной поверхности	Подрядчик	м2	2025
47	Изготовление и монтаж грудного упора стойла КРС из полиэтиленовой трубы и заглушек	Подрядчик	м	1416
48	Устройство песчаного основания стойла КРС	Подрядчик	м3	2122
49	Монтаж хэдлоков	Подрядчик	шт	168
50	Устройство основания из ПГС под плиту пола с уплотнением (блок ветврачей)	Подрядчик	м3	8,4
51	Устройство ж/б полов включая армирование, укладку пленки (блок ветврачей)	Подрядчик	м3	17

52	Устройство стяжки пола (блок ветврачей)	Подрядчик	м3	6,8
53	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: керамических (блок ветврачей)	Подрядчик	м2	85,4
54	Монтаж кровельного покрытия: из сэндвич-панелей включая монтаж доборных элементов (блок ветврачей)	Подрядчик	м2	92
55	Монтаж ограждающих конструкций стен: из сэндвич-панелей включая монтаж доборных элементов (блок ветврачей)	Подрядчик	м2	168,7
56	Изготовление и монтаж ворот включая монтаж профлиста и окраску (блок ветврачей)	Подрядчик	шт	1
57	Устройство уплотненного основания отмостки из ПГС	Подрядчик	м3	40
58	Устройство отмостки включая армирование, укладку пленки	Подрядчик	м3	59,8

Заместитель генерального директора по
строительству объектов молочного
животноводства ООО "СТЕПЬ Агрострой"

Кобзев С.В.